

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO-GERAL DE PERÍCIAS
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



Polegar Direito



ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4023549464 DATA DE EXPEDIÇÃO 29/02/2016

NOME **MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA**

FILIAÇÃO **ELCY FERNANDES DE OLIVEIRA**
MARIA SILVIA PEREIRA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE **PORTO ALEGRE RS** DATA DE NASCIMENTO **25/01/1965**

DOC. ORIGEM **C CAS PORTO ALEGRE RS 1ª ZONA**
MATRÍCULA: 096602 01 55 2002 2 00059 179 0035376 40

CPF: **444.510.400-00**

PORTO ALEGRE, RS 2 VIA

ASSINATURA DO DIRETOR

PIS / PASEP **500519 / 500519**

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

4º TABELIONATO **4º TABELIONATO DE NOTAS**
Av. Azenha, 1152 - Porto Alegre/RS - Fone/Fax: (51) 3230-9900
BEL. SÉRGIO AFONSO MANICA - Tabelião Designado - CPF: 098.281.170-53

AUTENTICAÇÃO

AUTENTICO, o verso e anverso da presente cópia fotostática que é uma reprodução fiel do original com o qual conferi.

Porto Alegre, RS, 14 de novembro de 2022 - 14:47:45

Daniel Silva Rodrigues - Escrevente Autorizado

Emol: R\$ 12,00 + Selo digital: R\$ 3,80 -

0457.01.2200001.44128 a 44130

4º TABELIONATO DE NOTAS **4º TABELIONATO DE NOTAS**
Cledemar Dornelles de Menezes
TABELIÃO DESIGNADO

Paulo Ricardo Dornelles C...
ESCREVENTE AUTORIZADO

VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS OU RASURAS

18783915

18783915





**Ministério da Fazenda
Receita Federal**

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

444.510.400-00

Nome

MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA

Nascimento

25/01/1965

CÓDIGO DE CONTROLE

26AD.6708.8EFC.C4B1



Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil

às 11:51:25 do dia 18/07/2022 (hora e data de Brasília)

dígito verificador: 00

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

BRASIL
(HTTPS://GOV.BR)



Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **444.510.400-00**

Nome: **MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA**

Data de Nascimento: **25/01/1965**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **11:50:26** do dia **24/10/2022** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **4A12.81FD.9399.B0D5**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF"
(/Servicos/CPF/ImpressaoComprovante/ConsultaImpressao.asp).



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA
CPF: 444.510.400-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 16:14:55 do dia 20/10/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 18/04/2023.

Código de controle da certidão: **40D5.508C.1C5E.11BE**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Certidão de Situação Fiscal nº 0021593117

Identificação do titular da certidão:

Nome: **MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA**
Endereço: **RUA OSCAR SCHNEIDER, 442**
MEDIANEIRA, PORTO ALEGRE - RS
CPF: **444.510.400-00**

Certificamos que, aos **20** dias do mês de **OUTUBRO** do ano de **2022**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:
CERTIDAO NEGATIVA

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão NÃO É VÁLIDA para comprovar;

a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;

b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 18/12/2022.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: 0031637420

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.



PREFEITURA DE PORTO ALEGRE
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO GERAL POSITIVA DE DÉBITOS, COM EFEITO DE NEGATIVA

Esta certidão é válida até: 26/11/2022

Nome: MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA

CPF: 444.510.400-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar quaisquer créditos que vierem a ser apurados, é certificado que, para o contribuinte acima especificado, somente constam débitos não vencidos, vencidos com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei 5.172, de 25 de outubro de 1966 (CTN) ou com garantia por penhora em processos de execução fiscal, lançados até 21 de outubro de 2022.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Certidão emitida em 27/10/2022 às 09:56:15, conforme Decreto 14.560 e Instrução Normativa SMF 04/2003.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no sítio da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.portoalegre.rs.gov.br/smf>), informando **CPF: 444.510.400-00** e o código de autenticidade **175205012BC5**

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 51.213.79913.0-9

Razão Social: MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA

Endereço: R OSCAR SCHNEIDER 246 / MEDIANEIRA / PORTO ALEGRE / RS / 90880-410

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 24/10/2022 a 22/11/2022

Certificação Número: 2022102401275016522537

Informação obtida em 07/11/2022 15:11:23

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA

CPF: 444.510.400-00

Certidão nº: 35983500/2022

Expedição: 24/10/2022, às 10:54:28

Validade: 22/04/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA**, inscrito(a) no CPF sob o nº 444.510.400-00, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande Do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

CERTIDÃO ESPECÍFICA

Certifico, para os devidos fins, que o Senhor MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA é Leiloeiro Oficial, tendo sido matriculado nesta Junta Comercial sob nº 280/2011, com Carteira de Exercício Profissional nº 274, com validade até 31-12-2023. Certifico, ainda, que o mesmo assinou Termo de Compromisso aos sete dias do mês de dezembro de ano de dois mil e onze, conforme assentamento no Livro de nº 20, folhas 005. Certifico, por fim, que o Leiloeiro acima identificado, apresentou, no prazo estipulado pela Resolução de nº 005/2020 – JUCISRS, as certidões negativas em matéria cível, criminal e de títulos protestados. Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias da sua emissão. O referido é verdade. Dou fé. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul. Porto Alegre, 19 de Outubro de 2022. Nada mais.



JOSÉ TADEU JACOBY
SECRETÁRIO GERAL



Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior
Secretaria do Desenvolvimento da Produção
Departamento Nacional de Registro do Comércio
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CARTEIRA DE EXERCÍCIO PROFISSIONAL Nº 274/4ª Via

MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA
NOME DO PORTADOR

ELCY FERNANDES DE OLIVEIRA

MARIA SILVIA P. DE OLIVEIRA
FILIAÇÃO

BRASILEIRA
NACIONALIDADE

25-01-1965
DATA DE NASCIMENTO

LEILOEIRO OFICIAL
EXERCÍCIO PROFISSIONAL

4023549464 - SSP/RS
Nº ID 7 ORG. EXPEDIDOR

444.510.400-00
CPF

AGENTES AUXILIARES DE REGISTRO DO COMÉRCIO

280/2011
Nº DE MATRÍCULA

ASS. DO PORTADOR

ASS. PRESIDENTE
DA JUNTA COMERCIAL

26-01-2021
DATA DE EXPEDIÇÃO



31-12-2023
VALIDADE

4º TABELIONATO

4º TABELIONATO DE NOTAS
Av. Azenha, 1152 - Porto Alegre/RS - Fone/Fax: (51) 3230-9900
BEL. SÉRGIO AFONSO MANICA - Tabelião Designado - CPF: 098.281.170-53

AUTENTICAÇÃO

Autentico a presente cópia fotostática que é uma
reprodução fiel do original que me foi apresentado,
com o qual conferi.

Porto Alegre, RS, 11 de novembro de 2022 -

23342427-06002 211 - 14:46:35

Daniel Silva Rodriguez - Escrevente Autorizado -

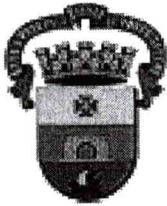
Emol: R\$ 6,00 - Sel. digital: R\$ 1,80 -

0437.01.2200001.44117

4º TABELIONATO DE NOTAS

Paulo Ricardo Dornelles Carati
ESCREVENTE AUTORIZADO

TABELIONATO DE NOTAS
Cledemar Dornelles de Menezes
TABELIÃO DESIGNADO



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE

Secretaria Municipal da Produção, Indústria e Comércio

ALVARÁ Nº **4562062**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ALEGRE, nos termos da legislação vigente concede: **LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO**

NOME OU RAZÃO SOCIAL

MAURO PEREIRA DE OLIVEIRA

NOME FANTASIA

ENDEREÇO

7974330 - R OSCAR SCHNEIDER

442

ATIVIDADES

3.08.02.08.00.00 - SERVIÇO DE LEILOEIRO

3.01.04.01.00.00 - PROFISSIONAL LIBERAL, TÉCNICO E UNIVERSITÁRIO

HORÁRIO - HORÁRIO COMERCIAL

ÁREA - 123 M²

4º TABELIONATO

4º TABELIONATO DE NOTAS

Av. Azenha, 1152 - Porto Alegre/RS - Fone/Fax: (51) 3230-9900
BEL. SÉRGIO AFONSO MANICA - Tabelião Designado - CPF: 098.281.170-53

AUTENTICAÇÃO

Autentico a presente cópia fotostática que é uma reprodução fiel do original que me foi apresentado, com o qual conferi.

Porto Alegre, RS, 14 de novembro de 2022 -
23242427-08002 211 - 14:46:35

Daniel Silva Rodriguez - Escrevente Autorizado -

Emol: R\$ 6,00 + Sel. digital: R\$ 1,80 -
0457.01.2200001.44119

4º TABELIONATO DE NOTAS
Uiedemar Domelles de Menezes
TABELIÃO DESIGNADO

4º TABELIONATO DE NOTAS
Paulo Ricardo Domelles Carati
ESCREVENTE AUTORIZADO

PROCESSO

VENCIMENTO

Porto Alegre, 12 de Dezembro de 2011.

Andrey Pantoja da Silva

Assistente Administrativo Matr. 53254.2
Chefe de Seção de Licenciamento de Atividades Localizadas

Valter Nagelstein
Secretário Municipal da Produção, Indústria e Comércio



ANEXO III

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 015/2022
DECLARAÇÃO DE INIDONEIDADE

Declaro, sob as penas da lei, que Mauro Pereira de Oliveira não foi declarado inidôneo para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do inciso IV, do artigo 87 da Lei nº 8.666/93, e que comunicarei qualquer fato impeditivo ou evento superveniente à entrega dos documentos de habilitação, que venha alterar a atual situação quanto a capacidade jurídica, técnica, regularidade fiscal e idoneidade econômico-financeira, nos termos da Lei nº 8.666/93.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Porto Alegre, 11 de novembro de 2022

Mauro Pereira de Oliveira

CPF: 444.510.400-00



ANEXO IV

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 015/2022
DECLARAÇÃO DO ART. 7º, XXXIII DA CF

Declaro, sob as penas da lei, em cumprimento ao inciso XXXIII, do artigo 7º, da Constituição Federal, combinado ao inciso V, do artigo 27, da Lei nº 8.666/93, que não possuímos em nosso quadro funcional pessoas menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e menores de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Porto Alegre, 11 de novembro de 2022

Mauro Pereira de Oliveira
CPF: 444.510.400-00



MUNICÍPIO DE CAMPO BOM

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

ANEXO V

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 015/2022

DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DOS TERMOS DO EDITAL

Declaro, sob as penas da lei, que conheço e aceito as condições e termos do Edital em epígrafe, e de que possuo disponibilidade para prestar atendimento, conforme as regras e disposições éticas e técnicas.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Porto Alegre, 11 de novembro de 2022

Mauro Pereira de Oliveira

CPF: 444.510.400-00



MUNICÍPIO DE CAMPO BOM

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

ANEXO VI

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 015/2022

DECLARAÇÃO DE INCOMPATIBILIDADE DE CARGOS E FUNÇÕES

21

Declaro, sob as penas da lei, que não há nenhum sócio ou diretor que exerça Cargo ou Função de Chefia ou Assessoramento, em qualquer nível, na área pública, não comprometendo desta forma a participação da Instituição supracitada no presente processo.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

Porto Alegre, 11 de novembro de 2022

Mauro Pereira de Oliveira
CPF: 444.510.400-00